|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к технологической схеме предоставления министерством имущественных отношений Ставропольского края государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»  ФОРМА |

В министерство имущественных отношений

Ставропольского края

355012, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 93

Заявление

о предоставлении государственной услуги об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Сведения о заявителе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения физического лица)

Для заявителя юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ОГРН (ОГРНИП)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо)

место нахождения заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Для заявителя физического лица:

реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(при наличии) (при наличии)

место жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) представителя заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя:

серия\_\_\_\_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес заявителя (представителя заявителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты заявителя (представителя):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон заявителя (представителя):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации прошу утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

1. Сведения об образуемом(-ых) земельном(-ых) участке(-ах):

1.1. Ориентировочная площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

1.2. Цель использования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Ориентиры местоположения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Сведения о земельном(-ых) участке(-ах), из которого(-ых) образуются

земельные участки:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняются сведения о земельном(-ых) участке(-ах), в случае раздела или объединения земельных участков)

2.1. Площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

2.2. Кадастровый N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняются сведения о земельном(-ых) участке(-ах), в случае раздела или объединения земельных участков)

3. Иные сведения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результат государственной услуги прошу предоставить:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1) в ГКУ СК «ЗФСК» v | |
|  |  | |
|  | 2) направить на почтовый адресу заявителя (представителя) | |
|  |  | |
|  | |  |

В случае принятия решения о возврате заявления и документов, либо отказе в предоставлении государственной услуги, уведомления о принятом решении прошу направить следующим способом:

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1) почтой по адресу местонахождения заявителя |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2) на электронную почту v |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

М.П. (при наличии)

К настоящему ходатайству прилагаются документы:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к технологической схеме предоставления министерством имущественных отношений Ставропольского края государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»  ОБРАЗЕЦ |

В министерство имущественных отношений

Ставропольского края

355012, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 93

Заявление

о предоставлении государственной услуги об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Сведения о заявителе: Общество с ограниченной ответственностью «Весна»

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения физического лица)

Для заявителя юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ОГРН (ОГРНИП)\_\_1011340011006\_\_\_\_\_\_, ИНН\_\_\_\_2634001122\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо)

место нахождения заявителя 355001, г.Ставрополь, ул. Ленина д. 401 а, оф.1.

Для заявителя физического лица:

реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(при наличии) (при наличии)

место жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) представителя заявителя:

Иванов Иван Иванович,

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя:

серия 0711, номер 111111 дата выдачи 15 января 2014 года

выдан отделом УФМС России по Ставропольскому краю в г.Ставрополе

Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя: доверенность №7 от 11 октября 2023 года

Почтовый адрес заявителя (представителя заявителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты заявителя (представителя):1634vesna@yandex.ru

Контактный телефон заявителя (представителя):+798 8011 12 12

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации прошу утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

1. Сведения об образуемом(-ых) земельном(-ых) участке(-ах):

1.1. Ориентировочная площадь 122 000 кв. м,

1.2. Цель использования «для растениеводства»

1.3. Ориентиры местоположения:

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир Юго-восточнее с.Лад-Балка, на границе с Изобильненским районом. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Красногвардейский, с. Ладовская Балка,

2. Сведения о земельном(-ых) участке(-ах), из которого(-ых) образуются

земельные участки:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняются сведения о земельном(-ых) участке(-ах), в случае раздела или объединения земельных участков)

2.1. Площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

2.2. Кадастровый N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняются сведения о земельном(-ых) участке(-ах), в случае раздела или объединения земельных участков)

3. Иные сведения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результат государственной услуги прошу предоставить:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1) в ГКУ СК «ЗФСК» v | |
|  |  | |
|  | 2) направить на почтовый адресу заявителя (представителя) | |
|  |  | |
|  | |  |

В случае принятия решения о возврате ходатайства и документов, либо отказе в предоставлении государственной услуги, уведомления о принятом решении прошу направить следующим способом:

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1) почтой по адресу местонахождения заявителя |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2) на электронную почту v |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

М.П. (при наличии)

К настоящему ходатайству прилагаются документы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

ФОРМА

В министерство имущественных отношений

Ставропольского края

355012, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 93

ЗАЯВЛЕНИЯ

об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах

Сведения о заявителе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения физического лица)

Для заявителя юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ОГРН (ОГРНИП)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо)

место нахождения заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Для заявителя физического лица:

реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес заявителя (представителя заявителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес электронной почты заявителя (представителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Контактный телефон заявителя (представителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Прошу исправить опечатку и (или) ошибку в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты и название документа, выданного уполномоченным органом в результатепредоставления государственной услуги, выявленная ошибка (опечатка))

Приложение (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прилагаются материалы, обосновывающие наличие опечатки и (или) ошибки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

М.П. (при наличии)

Приложение № 4

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

ОБРАЗЕЦ

В министерство имущественных отношений

Ставропольского края

355012, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 93

ЗАЯВЛЕНИЯ

об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах

Сведения о заявителе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения физического лица)

Для заявителя юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ОГРН (ОГРНИП)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо)

место нахождения заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Для заявителя физического лица: Иванов Иван Иванович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_паспорт ,

выдан «01» марта 2021 г ОУФМС России по Ставропольскому краю в г.Ставрополе

Почтовый адрес заявителя (представителя заявителя): 355045 г.Ставрополь, ул.45 параллель, д10, кв.7.

Адрес электронной почты заявителя (представителя): \_ivanovii@mail.com\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон заявителя (представителя): \_\_+79280000001\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прошу исправить опечатку и (или) ошибку в \_\_\_Соглашении об установлении сервитут № 3000000 от 01.11.2022г, в отчестве

(указываются реквизиты и название документа, выданного уполномоченным органом в результатепредоставления государственной услуги, выявленная ошибка (опечатка))

Приложение (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прилагаются материалы, обосновывающие наличие опечатки и (или) ошибки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

М.П. (при наличии)

Приложение № 5

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

ФОРМА



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. г. Ставрополь №\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении схемы  расположения земельного  участка или земельных участков  на кадастровом плане территории |  |

В соответствии со статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Положением о министерстве имущественных отношений Ставропольского края, утвержденным Постановлением Губернатора Ставропольского края от 06 марта 2012 г. № 137, приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 25 мая 2021 г. № 295 «О некоторых вопросах по реализации полномочий министерства имущественных отношений Ставропольского края по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения», Уставом государственного казенного учреждения Ставропольского края «Земельный фонд Ставропольского края», доверенностью от 20.01.2022 № 848/09, выданной министерством имущественных отношений Ставропольского края, заявлением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (вх. от \_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_):

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером \_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

(код по классификатору – \_\_\_\_\_), территориальная зона - зона сельскохозяйственного использования.

2. Срок действия настоящего решения составляет два года.

3. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Директор

ГКУ СК «ЗФСК» Д.В. Винокурова

Приложение № 6

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

ОБРАЗЕЦ



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ СТАВРОПОЛЬСКОГО К****РАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

«09» января 2023 г. г. Ставрополь № 2

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении схемы  расположения земельного  участка или земельных участков  на кадастровом плане территории |  |

В соответствии со статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 10 ноября 2020 г.   
№ П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Положением о министерстве имущественных отношений Ставропольского края, утвержденным Постановлением Губернатора Ставропольского края от 06 марта 2012 г. № 137, приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 25 мая 2021 г. № 295 «О некоторых вопросах по реализации полномочий министерства имущественных отношений Ставропольского края по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения», Уставом государственного казенного учреждения Ставропольского края «Земельный фонд Ставропольского края», доверенностью от 20.01.2022 № 848/09, выданной министерством имущественных отношений Ставропольского края, заявлением Образовского Николая Николаевича (вх. от 08.12.2022 № 26714):

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером 26:20:020205:ЗУ1 площадью 296053 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Буденновский муниципальный округ.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – «выпас сельскохозяйственных животных»

(код по классификатору – 1.20), территориальная зона - зона сельскохозяйственного использования.

2. Срок действия настоящего решения составляет два года.

3. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Директор

ГКУ СК «ЗФСК» Д.В. Винокурова

Приложение № 7

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

ФОРМА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | ФИО:  АДРЕС: |

О направлении решения

О направлении решения

Уважаемый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

Министерство имущественных отношений Ставропольского края по результатам рассмотрения заявления (вх. от \_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_ № \_\_\_) в дополнение к ранее направленному письму от \_\_\_[.\_\_\_.](http://24.11.2022/)\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, направляет решение от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ № \_\_\_ «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории».

Приложение: на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.

Уполномоченное лицо подпись Ф.И.О

Приложение: на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

Ф.И.О. исполнителя

Тел.

Приложение № 8

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

ОБРАЗЕЦ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ГОСУДАРСТВЕННОЕ**  **КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  **сТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**  **«ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД**  **сТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ»**  ул. Шпаковская, д. 76/6,  г. Ставрополь, 355037  Email: [gkuzfsk@zfsk.ru](mailto:gkuzfsk@zfsk.ru#_blank)  [http://zfsk.ru/](http://zfsk.ru/#_blank)  ОГРН: 1212600000612  ИНН/КПП: 2636218704/263601001  на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Иванову Ивану Ивановичу  Ставропольский край |

О направлении решения

Уважаемый Иван Иванович!

Министерство имущественных отношений Ставропольского края по результатам рассмотрения заявления (вх. от 08.12.2022 № 26714) в дополнение к ранее направленному письму от [21.12.2022](http://24.11.2022/) № 9973, направляет решение от 09 января 2022 № 2 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории».

Приложение: на 2 л. в 2 экз.

Первый заместитель министра В.Б. Бордиян

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Приложение № 9

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | ФИО:  АДРЕС: |

ФОРМА

УВЕДОМЛЕНИЯ

об отказе в предоставления государственной услуги

Рассмотрев Ваше заявление (от \_\_\_.\_\_\_.20\_\_\_ вх.№ \_\_\_\_) и документы, необходимые для предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена», уполномоченным органом принято решение об отказе в предоставлении земельного участка по следующим основаниям.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в соответствии с п. 43 административного регламента)

Руководитель уполномоченного органа Ф.И.О.

Ф.И.О. исполнителя

Тел.

Приложение № 10

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  на №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  | ФИО:  АДРЕС: |

ОБРАЗЕЦ

УВЕДОМЛЕНИЯ

об отказе в предоставления государственной услуги

Рассмотрев Ваше заявление (от 08.02.2023г вх.№ 637-ЗФ) и документы, необходимые для предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена», уполномоченным органом принято решение об отказе в предоставлении земельного участка по следующим основаниям.

Представленная схема не соответствует формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 19 апреля 2022 г. № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе».

Учитывая вышеизложенное, после устранения замечаний Вы вправе обратиться повторно.

Директор ГКУ ЗФСК. Д.В.Винокурова

исп.

Ф.И.О.

Приложение № 11

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | ФОРМА  ФИО:  АДРЕС: |

О запросе информации

Уважаемый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

В соответствии с законом Ставропольского края от 07.12.2020 № 138-кз «О перераспределении полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края и органами государственной власти Ставропольского края» с 01.01.2021 на органы государственной власти Ставропольского края возложены полномочия органов местного самоуправления муниципальных и городских округов Ставропольского края по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Распоряжением Правительства Ставропольского края от 21.12.2020   
№ 725-рп создано государственное казенное учреждение Ставропольского края «Земельный фонд Ставропольского края» с целью обеспечения предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Пунктом 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации   
(далее – ЗК РФ) установлено, что срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 16 статьи 11.10 ЗК РФ основанием для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка является полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятыми решениями об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек.

В ГКУ СК «ЗФСК» поступило заявление об утверждении схемы расположения земельного участка с условным номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., в целях использования для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, государственная собственность на который не разграничена, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Ставропольский край, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в границах кадастрового квартала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Учитывая вышеизложенное, просим направить в адрес ГКУ СК «ЗФСК» в обязательном порядке информацию:

1) о наличии (отсутствии) принятых ранее решений в отношении земельного участка с условным номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) сведения о том, относится (с указанием наименования для дальнейшего обращения в ГФД) или не относится земельный участок к землям колхозов, других кооперативных сельскохозяйственных предприятий, акционерных обществ, в том числе созданных на базе государственных сельскохозяйственных предприятий;

3) относится к фонду перераспределения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципального округа;

4) указать территориальную зону в соответствии с градостроительной документацией (ПЗЗ и Генплан);

5) является ли он земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

6) расположен ли земельный участок в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;

7) предназначен ли земельный участок для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации или адресной инвестиционной программой;

8) относится ли испрашиваемый земельный участок к публичным выпасам.

Кроме того, в соответствии с п. 20 ст. 14 и п. 35 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в рамках муниципального, земельного контроля просим предоставить информацию о том, что используется ли на текущую дату земельный участок или его часть иными лицами.

В соответствии с постановлением № 336 от 10.03.2022 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», допускается проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом. При выездном обследовании проводится осмотр земельного участка с общедоступной территории, без информирования контролируемых лиц и без доступа на обследуемый участок.

В связи с тем, что Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» сроки предоставления государственной услуги установлены - не более 14 календарных дней, просим запрашиваемую информацию предоставить в течение трех рабочих дней посредством электронного документооборота СЭД «Дело».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность уполномоченного лица |  | ! |

Приложение № 12

к технологической схеме предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земель и (или) земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Ставропольского края, государственная собственность на которые не разграничена»

ОБРАЗЕЦ

Главе Благодарненского городского округа

Ставропольского края

Тенькову А.И.

Ленина пл., д. 1,

г. Благодарный,

Благодарненский городской округ,

Ставропольский край, 356420

О запросе информации

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии с законом Ставропольского края от 07.12.2020 № 138-кз «О перераспределении полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края и органами государственной власти Ставропольского края» с 01.01.2021 на органы государственной власти Ставропольского края возложены полномочия органов местного самоуправления муниципальных и городских округов Ставропольского края по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Распоряжением Правительства Ставропольского края от 21.12.2020   
№ 725-рп создано государственное казенное учреждение Ставропольского края «Земельный фонд Ставропольского края» с целью обеспечения предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Пунктом 15 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации   
(далее – ЗК РФ) установлено, что срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

В ГКУ СК «ЗФСК» поступило заявление об утверждении схемы расположения земельного участка с условным номером 26:13:060601:ЗУ1 площадью 102000 кв.м., в целях использования для растениеводства, государственная собственность на который не разграничена, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:13:060601.

Учитывая вышеизложенное, просим направить в адрес ГКУ СК «ЗФСК» в обязательном порядке информацию:

1) о наличии (отсутствии) принятых ранее решений в отношении земельного участка с условным номером 26:13:060601:ЗУ1, границы которого могут совпадать с границами ранее формируемого земельного участка в соответствии с подпунктом 2 пункта 16 статьи 11.10 ЗК РФ, что является основанием для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка является полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятыми решениями об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек.

2) сведения о том, относится (с указанием наименования для дальнейшего обращения в ГФД) или не относится земельный участок к землям колхозов, других кооперативных сельскохозяйственных предприятий, акционерных обществ, в том числе созданных на базе государственных сельскохозяйственных предприятий;

3) относится к фонду перераспределения Благодарненского городского округа;

4) указать территориальную зону в соответствии с градостроительной документацией (ПЗЗ и Генплан);

5) является ли он земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

6) расположен ли земельный участок в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;

7) предназначен ли земельный участок для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации или адресной инвестиционной программой;

8) относится ли испрашиваемый земельный участок к публичным выпасам.

В связи с тем, что Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» сроки предоставления государственной услуги установлены - **не более 14 календарных дней,** просим запрашиваемую информацию предоставить в **течение трех рабочих дней** посредством электронного документооборота СЭД «Дело».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель директора ГКУ СК «ЗФСК» |  | ! |